

Standardy a vybavení

Založení objektu:

- monolitická základová deska na železobetonových pilotách

Konstrukce objektu:

- **Stropy:** železobetonové monolitické
- **Zdivo:** keramické tvárnice Porotherm
- **Střecha:** plochá s obvodovou atikou s hydroizolační fólií nad tepelnou izolací
- **Fasáda:** Kontaktní zateplovací systém (minerální vata nebo polystyren)
- **Okna:** Plastová s izolačním dvojsklem
- **Vytápění:** teplovodní - centrální vytápění z předávací stanice CTZ
- **Větrání:** samostatné v koupelně a WC
- **Topná tělesa:** desková tělesa s termoregulačními hlavicemi. V koupelně topný žebřík.

Elektroinstalace:

- samostatné měření elektrické energie pro každou jednotku v rozvaděči.
- domácí telefon s otvíráním vchodových dveří
- účastnická zásuvka TV/R/SAT nebo kabelové televize
- společná televizní anténa STA nebo společný satelitní příjem tv signálu nebo rozvod kabelové televize včetně internetu
- zásuvky pro automatickou pračku, sušičku, myčku, elektrickou troubu a varnou desku
- příprava na příjem internetu

Dveře:

- bytové vnitřní – foliované do obložkové zárubně (plné a 1x 3/3 prosklené) vč.kování
- bytové vchodové - protipožární v ocelové zárubni vč. bezpečnostního kování

Podlahy:

- koupelna, WC – keramická dlažba
- ostatní místnosti – plovoucí laminátová podlaha
- balkony, terasy – velkoformátová betonová dlažba na terčích

Obklady:

- koupelny 2m, WC 1,2m

Koupelna a WC vybavení:

- závěsné WC (podomítkový splachovací systém)
- umyvadlo 1Ks vč.baterie
- topný žebřík

- vana plastová bílá vč.baterie nebo sprchový kout vč. baterie
- příprava pro pračku

Osvětlení:

- Koupelna – stropní žárovkové svítidlo
- WC – stropní žárovkové svítidlo
- Chodba – stropní žárovkové svítidlo

Součástí standardu není:

- dodávka kuchyňské linky a jejího zařízení
- dodávka spotřebičů kuchyňské linky
- obklad za kuchyňskou linkou
- dodávka garnyží a žaluzií
- dodávka truhlářských výrobků (vestavěných skříní, polic atd.)
- truhlářských výrobků (vestavěných skříní, polic atd.)